



# 2017 YILI FAALİYET RAPORU

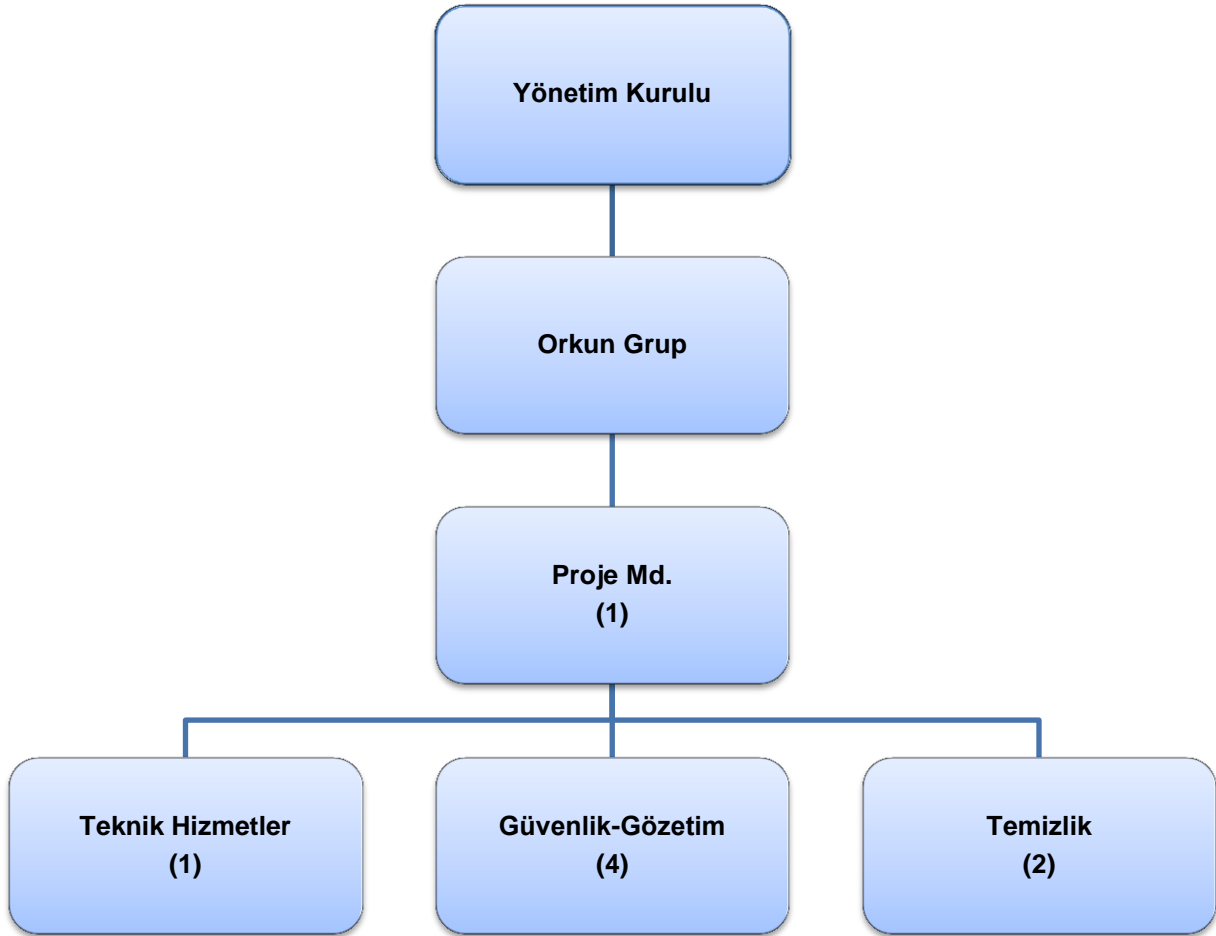


|                      |                              |
|----------------------|------------------------------|
| <b>PROJE ADI</b>     | TRENDPARK SİTESİ             |
| <b>KONU ve TARİH</b> | HAZİRAN 2017 FAALİYET RAPORU |

## 1. GİRİŞ

İstanbul ili, Esenyurt İlçesi, Barbaros Hayrettin Paşa Mahallesi 1993 Sokak üzerinde kurulu tekbir toplu yapı niteliğinde inşa edilmiş TREND PARK olarak adlandırılan toplam (151) adet bağımsız bölümden oluşan yapılanmanın,

### Site Yönetimi Organizasyon Şeması;





## 2017 YILI FAALİYET RAPORU



### 2. İDARİ FAALİYETLER

- 01 Haziran 2017 – 30 Haziran 2017 arası muhasebe işlemleri bitilmiş ve gerekli kontroller sağlanarak arşivlenmiştir.
- Yönetim Kurulu tarafından Av.Fatma Ünal azledilmiş,Av.İsmail Baldiş e vekalet verilmiştir.Proje Müdürü olarak Faruk Özgür görevlendirilmiştir.
- Mail, telefon aranması ve panolara asılan duyurular ile site sakinlerimizin borç bakiyeleri bildirimleri yapılmaktadır.
- Hukuksal süreçte olan mevcut dosyalar için Av.İsmail Baldiş ile görüşülmüş ve aynı zamanda dosyalarla ilgili 2017-Temmuzda çalışılacaktır.
- Hukuksal Süreçlerin başlatılması ile ilgili olarak son adım olan borçluların son kez aranması işlemi yapılmış gerekli olan bilgiler verilmiştir. Temmuzun ilk haftası itibari ile yeniden hukuksal süreçler başlayacaktır.( Onaya sunulacak ve gerekli olan işlemler için Avukat a devir edilecektir.

### 3. TEKNİK FAALİYETLER

- Teknik personellere kurum içi eğitim verilmektedir.
- Tüm asansör, hidrofor vb. ekipmanların ,jeneratörün ve haşere ilaçlama ve havuz bakımı aylık olarak yapılmaktadır.
- Y.S.C Lerin bakımları ve dolumları yapılmıştır.
- Lobiye Yönetim nezaretinde saksılar ve bitkiler konulmuştur.

### 4. GÜVENLİK FAALİYETLERİ

- Herhangi bir güvenlik zafiyet olmamış ve gerekli olan tedbirler arttırılarak devam etmektedir.

### 5. TEMİZLİK FAALİYETLERİ

- Temizlik personellere kurum içi eğitim verilmektedir.
- Yangın dolaplarının temizlenmesi işlemleri yapılmıştır/yapılmaktadır.